

APARTMENT

FERIENWOHNUNG





■ EXKLUSIVES  
**APARTMENT**  
WUNDERSCHÖNE  
**FERIENWOHNUNG**

Am Rande vom  
**Nordschwarzwald**  
in Niefern-Öschelbronn

*Herzlich Willkommen im Enzkreis*



## ■ AUFTEILUNG

- Gesamtwohnfläche 87 qm
- 2 Doppelzimmer je 16 qm
- Offene Wohnküche 9 qm
- Wohnen / Essen 35 qm
- Bad / 2 WC 8 qm
- Abstellraum 4 qm
- Terrasse 20 qm



## ■ SCHLAFZIMMER

- 2 sehr geräumige Doppelzimmer mit Schrank und Schreibtisch



## ■ WOHNKÜCHE MIT KOMPLETTER AUSSTATTUNG

- Spülmaschine
- Backofen
- Cerankochfeld
- Kühlschrank
- Gefrierfach
- Kaffeemaschine
- Toaster
- ...





■ ÄUßERST  
GEMÜTLICHER  
BEREICH  
ZUM WOHNEN  
UND ESSEN



## ■ BAD

- Große Dusche
- Waschmaschine mit Trockner
- Handtücher
- Föhn
- Sonstiges



## ■ **LEBENSRAUM TERRASSE**

- Entspannen
- Grillen
- Lesen
- Genießen
- ...





# ■ AUSFLUGSZIELE

## FREIZEITGESTALTUNG:

- Wandern
- Märchengarten
- Fahrrad fahren
- Wasserfälle
- Gasometer
- Kloster / Museen
- Tiergehege
- Waldfliegen
- Thermalbad
- Städte besichtigen
- Minigolf
- Shoppen
- Nagoldtalsperre
- ...



# AUSSTATTUNG INFOS

- Bis zu 6 Personen
- 3 Parkplätze
- Bettwäsche
- 2 zusätzliche Matratzen
- Internet/ WLAN
- TV in jedem Raum
- Radio / CD
- Bluetooth
- Gesellschaftsspiele

Kosten auf Anfrage je nach Belegung

Fragen? Mehr Infos? → **Einfach melden** →

Hans-Martin & Ruth Simon  
Vermietung Ferienwohnung

[fewo@awewa.de](mailto:fewo@awewa.de)  
[www.awewa-fewo.de](http://www.awewa-fewo.de)

Im Ölschlag 4  
75223 Niefern-Öschelbronn  
Tel.: 0175 / 589 6294

**AWEWA**<sup>®</sup> 

